



**Государственная инспекция строительного и жилищного надзора
Ненецкого автономного округа**

ПРИКАЗ

от 12 января 2018 года № 3
г. Нарьян-Мар

**Об утверждении
Программы профилактики нарушений
обязательных требований на 2018 год
в сфере государственного контроля и надзора в
области долевого строительства
многоквартирных домов и (или) иных объектов
недвижимости в соответствии с Федеральным
законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в
долевом строительстве многоквартирных домов
и иных объектов недвижимости и о внесении
изменений в некоторые законодательные акты
Российской Федерации»**

Руководствуясь статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований на 2018 год в сфере государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» согласно Приложения.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на начальника отдела контроля и надзора в области долевого строительства и контроля за органами местного самоуправления Инспекции Д.В.Кононов.

Исполняющий обязанности
начальника Инспекции



Т.П. Сергеева

Приложение к приказу
 Госстройжилнадзора НАО
 от 12.01.2018 № 3
 «Об утверждении Программы
 профилактики нарушений
 обязательных требований на 2018
 год в сфере государственного
 контроля и надзора в области
 долевого строительства
 многоквартирных домов и (или)
 иных объектов недвижимости в
 соответствии с Федеральным
 законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ
 «Об участии в долевом
 строительстве многоквартирных
 домов и иных объектов
 недвижимости и о внесении
 изменений в некоторые
 законодательные акты Российской
 Федерации»

Программа
 профилактики нарушений
 обязательных требований на 2018 год
 в сфере государственного контроля и надзора в области долевого
 строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости
 в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии
 в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов
 недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты
 Российской Федерации»

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	Размещение (актуализация) на официальном сайте Инспекции в сети «Интернет» перечня и текстов нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля и надзора в области долевого строительства	Размещение – до 28.02.2018, актуализация – постоянно по мере необходимости	Начальник отдела Инспекции Кононов Д.В.

	<p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>		
2	<p>Обобщение практики осуществления регионального государственного жилищного надзора и лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами за 2018 год с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений</p>	до 31.03.2018	<p>Начальник отдела Инспекции Кононов Д.В.</p>
3	<p>Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований путем:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) проведения семинаров, конференций; 2) разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований; 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в полугодие</p>	<p>Начальник отдела Инспекции Кононов Д.В.</p> <p>Главный консультант отдела Инспекции Шевдяков Д.В.</p> <p>Ведущий консультант отдела Инспекции Безумов И.Ю.</p>

	<p>3) разъяснительной работы в средствах массовой информации;</p> <p>4) подготовки и распространения комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований</p>	<p>не реже 1 раза в квартал</p> <p>постоянно по мере необходимости</p>	
4	<p>Внесение юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»</p>	<p>постоянно по мере необходимости</p>	<p>Начальник отдела Инспекции Кононов Д.В.</p> <p>Главный консультант отдела Инспекции Шевдяков Д.В.</p> <p>Ведущий консультант отдела Инспекции Безумов И.Ю.</p>
5	<p>Публичные обсуждения правоприменительной практики Инспекции в сфере государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии</p>	<p>ноябрь</p>	<p>Начальник отдела Инспекции Кононов Д.В.</p>

	с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
--	---	--	--